

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo: VUD/Sk/185/2017

dále jen „nájemní smlouva“

Smluvní strany

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
se sídlem: Hrbovická 2, Chlumec, PSČ 403 39
IČO: 000 07 536
DIČ: CZ00007536
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku
kontaktní osoby ve věcech technických: [REDAKCE] vedoucí střediska Východočeské uhelné doły Trutnov
[REDAKCE] technický pracovník oddělení správy majetku

(dále jen „pronajímatel“)

a

Štefan Krajniak

bydliště: [REDAKCE]

rodné číslo: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto Nájemní smlouvu č. VUD/Sk/185/2017 (dále jen smlouva), ve smyslu § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

I. Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel má právo hospodařit k nemovitosti – pozemku p. č. 1032 v k. ú. Radvanice v Čechách, zapsaného na listu vlastnictví č. 31 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov. Přiložený informativní výpis, vč. zákresu části pronajatého pozemku do katastrální mapy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci pozemek vymezený v odst. 1 takto:
p. p. č. 1032 (část) o výměře 500 m²
(dále jen předmět nájmu).
3. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání, za podmínek uvedených dále, za účelem uspořádání oslavy narozenin (dále jen akce). Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné stanovené dle čl. II. této smlouvy.

4. Obě smluvní strany se dohodly, že nájemce bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není oprávněn přenechat předmět nájmu k užívání třetí osobě.
5. Ve smyslu ustanovení § 17 odstavce 2 zákona číslo 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o nakládání s určeným majetkem státu.

II. Cena nájmu

1. Cena nájemného činí po vzájemné dohodě 300,-- Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH dle ust. § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné na základě daňového dokladu (faktury) zaslané pronajímatelem na účet pronajímatele uvedený na daňovém dokladu se splatností nejpozději do 10. 8. 2017.
3. Nebude-li předmět nájmu předán pronajímateli v souladu s čl. III. této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli za každý den úhradu za užívání předmětu nájmu ve výši 200,-- Kč/den a to na základě faktury vystavené nejpozději do 10 ti pracovních dnů od protokolárního předání pozemku se splatností 21 kalendářních dnů.
4. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet pronajímatele.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti je nájemce povinen uhradit pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou nájemného delší než 20 kalendářních dnů je nájemce vedle zákonného úroku z prodlení povinen pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den z prodlení, přičemž minimální výše smluvní pokuty bude činit 250,00 Kč. K úhradě smluvní pokuty bude nájemce vyzván po uhrazení dluhu zasláním faktury se splatností 30 kalendářních dnů od jejího vystavení.

III. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu od 18. 8. do 20. 8. 2017, v platnost a účinnost vstupuje podpisem oběma smluvními stranami. Pozemek bude protokolárně předán dne 21. 8. 2017, nejpozději do 13:00 hod.

IV. Povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen:
 - a) dodržet podmínky uvedené v dopise pod zn.: 2017/8473/PKÚ/NŘP ze dne 5. 6. 2017,
 - b) užívat věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu,
 - c) dodržovat na pronajatém pozemku obecně závazné právní předpisy o požární ochraně, životním prostředí (zejména v oblastech ochrany přírody a krajiny, odpadovém hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany vod a nakládání s chemickými látkami), zákon o silničním provozu a stavební zákon,
 - d) plně odpovídat za řádný stav pronajatého pozemku a na svůj náklad odstranit případné škody na tomto pozemku, vzniklé jeho činností v průběhu nájmu,

- e) jako původce odpadů vzniklých při jeho činnosti, nakládat s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a musí mít smluvně zajištěno jejich zneškodnění na své náklady. Rovněž tak je povinen řešit okamžitě a na vlastní náklady úniky a havárie nebezpečných látek do životního prostředí a tyto situace okamžitě hlásit na OŽPP PKÚ, státní podnik ([REDACTED])
 - f) nevstupovat na žádné další nemovité věci, které nejsou předmětem nájmu,
 - g) nepřenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.
2. Nájemce bere podpisem této smlouvy na vědomí, že pronajímatel neodpovídá za úrazy či jiné škody způsobené nájemcem v souvislosti s užíváním předmětu nájmu třetím osobám.
3. Případné sankce, uložené pronajímateli orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů nájemcem, je nájemce povinen uhradit pronajímateli do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě pronajímatel vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy.

V. Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen:

- a) přenechat nájemci předmět nájmu tak, aby jej mohl užívat k ujednanému účelu,
- b) zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu,
- c) podle dohodnutých platebních podmínek vystavit faktury za užívání předmětu pronájmu,
- d) převzít od nájemce předmět pronájmu po skončení účinnosti této smlouvy formou předávacího protokolu.

VI. Doručování a závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou si pronajímatel a nájemce budou doručovat doporučenými dopisy na dodejku na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Právní vztahy, které tato smlouva neřeší, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
4. Nájemce je povinen oznámit neprodleně pronajímateli jakékoliv změny týkající se jeho osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Tato nájemní smlouva byla schválena Dozorčí radou Palivového kombinátu Ústí, s. p. dne 28. 6. 2017.
6. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
7. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto nájemní smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha:
Informace o parcele
Snímek katastrální mapy

V Chlumci 14. 4. 14 2017

V Radvanicích dne 19. 4. 2017

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.
(pronajímatel)

.....
Štefan Krajniak
(nájemce)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
 OBEC: 579629 Radvanice
 KAT.ÚZEMÍ: 738832 Radvanice v Čechách

Data platná k: 1.04.2016
INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1032
 VÝMĚRA [m²]: 125510
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Radvanice v Čechách 738832
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-11899/2010-610
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 31

Oprávněný subjekt, adresa

Vlastnické právo

Identifikátor

Podíl

Česká republika

Právo hospodařit s majetkem státu

00000001-1

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 40339 Chlumeč - Hrbovice

00007536

Jiná práva

(bez zápisu)

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

* Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování rozvodného tepelného zařízení
v rozsahu dle gpl. č. 420-188/2012

ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, Parcela: KN 1032

25101 Říčany, 27309941

V-526/2013-610

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.02.2013.
Zápis proveden dne 14.02.2013.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-526/2013-610

* Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle gpl. č. 425-032/2013

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Parcela: KN 1032

Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035

V-2684/2013-610

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2013.
Zápis proveden dne 11.06.2013.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-2684/2013-610

* Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy
v rozsahu dle gpl.č. 443-48/2014

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Parcela: KN 1032

Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035

V-2656/2015-610

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VUD/SK/035/2015 ze dne 11.03.2015. Právní účinky vkladu práva
ke dni 19.03.2015. Zápis proveden dne 13.04.2015.

Pořadí k 19.03.2015 08:56.

V-2656/2015-610

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

* Změna výměr obnovou operátu

Parcela: KN 1032

Z-11899/2010-610

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 1032

* Rozhodnutí o sloučení organizace Ministerstvo průmyslu a obchodu Č.j.: 48238/04-06700/9000 (rozhodnutí ministra průmyslu a obchodu č. 150/2004) ze dne 01.11.2004. Zápis proveden dne 22.02.2005.

Pro: Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 40339 Chlumec - Hrbovice, 00007536 Z-418/2005-610

* Kupní smlouva V11# 3225/1996 ze dne 25.7.1996, vklad ze dne 3.9.1996.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:73/1997 Z-12600073/1997-610

* Kupní smlouva V11# 5054/1997 ze dne 19.11.1997, vklad ze dne 10.12.1997.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:6/1998 Z-12600006/1998-610

* Kupní smlouva V11# 3731/1996 ze dne 4.10.1996, vklad ze dne 10.10.1996.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:126/1996 Z-12600126/1996-610

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

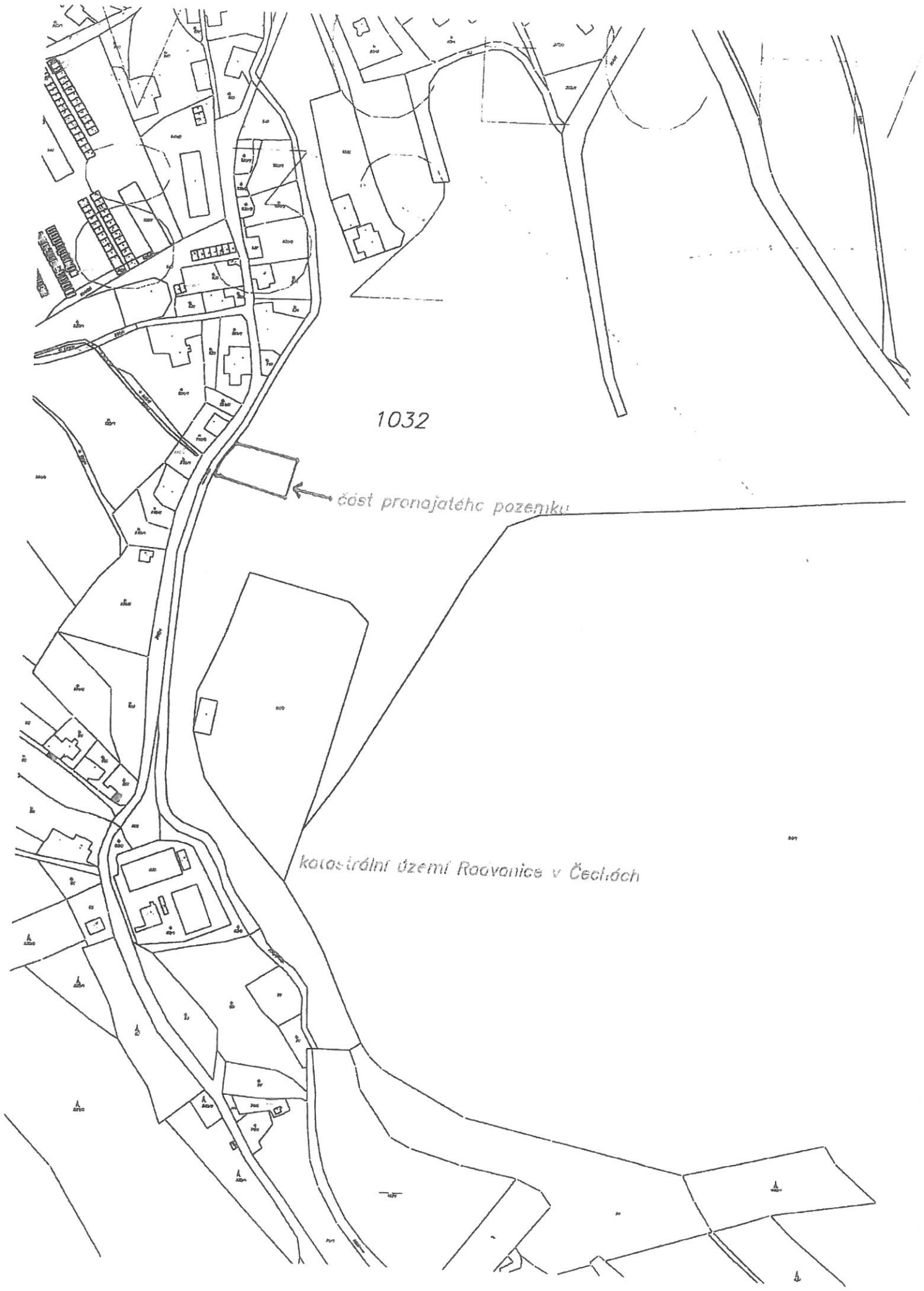
Vyhotoveno systémem MISYS(12.20.73718) pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 4.05.2016 08:57:04

1032

část pronajatého pozemku

katastrální území Raavanice v Čechách



NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo: VUD/Sk/186/2017

dále jen „nájemní smlouva“

Smluvní strany

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

se sídlem: Hrbovická 2, Chlumec, PSČ 403 39

IČO: 000 07 536

DIČ: CZ00007536

zapsaný: v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený ve

věcech smluvních: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

kontaktní osoby ve

věcech technických: [REDAKCE] vedoucí střediska Východočeské uhelné doly Trutnov
[REDAKCE] technický pracovník oddělení správy majetku

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jestřábí jezdci z.s.

se sídlem: Radvanice 20, Radvanice, PSČ 542 12

IČO: 227 35 364

zapsané: ve spolkového rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 6660

bankovní spojení: KB Trutnov, a.s.

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený ve

věcech smluvních: Štefanem Krajniakem, prezident statutárního orgánu

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto Nájemní smlouvu č. VUD/Sk/186/2017 (dále jen smlouva), ve smyslu § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

I. Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel má právo hospodařit k nemovitosti – pozemku p. č. 1032 v k. ú. Radvanice v Čechách, zapsaného na listu vlastnictví č. 31 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov. Příložený informativní výpis, vč. zakresu části pronajatého pozemku do katastrální mapy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci pozemek vymezený v odst. 1 takto:

p. p. č. 1032 (část) o výměře 3 500 m²

(dále jen předmět nájmu).

3. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání, za podmínek uvedených dále, za účelem uspořádání akce „Motopárty Jestřábích jezdců“ (dále jen akce). Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné stanovené dle čl. II. této smlouvy.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že nájemce bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není oprávněn přenechat předmět nájmu k užívání třetí osobě.
5. Ve smyslu ustanovení § 17 odstavce 2 zákona číslo 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o nakládání s určeným majetkem státu.

II. Cena nájmu

1. Cena nájemného činí po vzájemné dohodě 1000,-- Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH dle ust. § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné na základě daňového dokladu (faktury) zaslané pronajímatelem na účet pronajímatele uvedený na daňovém dokladu se splatností nejpozději do 25. 8. 2017.
3. Nebude-li předmět nájmu předán pronajímateli v souladu s čl. III. této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli za každý den úhradu za užívání předmětu nájmu ve výši 200,-- Kč/den a to na základě faktury vystavené nejpozději do 10 ti pracovních dnů od protokolárního předání pozemku se splatností 21 kalendářních dnů.
4. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet pronajímatele.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti je nájemce povinen uhradit pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou nájemného delší než 20 kalendářních dnů je nájemce vedle zákonného úroku z prodlení povinen pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den z prodlení, přičemž minimální výše smluvní pokuty bude činit 250,00 Kč. K úhradě smluvní pokuty bude nájemce vyzván po uhrazení dluhu zasláním faktury se splatností 30 kalendářních dnů od jejího vystavení.

III. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu od 1. 9. do 4. 9. 2017, v platnost a účinnost vstupuje podpisem oběma smluvními stranami. Pronájem skončí uplynutím doby, tj. dnem 4. 9. 2017, nejpozději do 13:00 hod. předáním předmětu nájmu.

IV. Povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen:
 - a) dodržet podmínky uvedené v dopise pod zn.: 2017/7797/PKÚ/NŘP ze dne 22. 5. 2017,
 - b) užívat věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu,
 - c) dodržovat na pronajatém pozemku obecně závazné právní předpisy o požární ochraně, životním prostředí (zejména v oblastech ochrany přírody a krajiny, odpadovém hospodářství, ochrany

ovzduší, ochrany vod a nakládání s chemickými látkami), zákon o silničním provozu a stavební zákon,

- d) plně odpovídat za řádný stav pronajatého pozemku a na svůj náklad odstranit případné škody na tomto pozemku, vzniklé jeho činností v průběhu nájmu,
 - e) jako původce odpadů vzniklých při jeho činnosti, nakládat s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a musí mít smluvně zajištěno jejich zneškodnění na své náklady. Rovněž tak je povinen řešit okamžitě a na vlastní náklady úniky a havárie nebezpečných látek do životního prostředí a tyto situace okamžitě hlásit na OŽPP PKÚ, státní podnik [REDACTED].
 - f) nevstupovat na žádné další nemovité věci, které nejsou předmětem nájmu,
 - g) nepřenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.
2. Nájemce bere podpisem této smlouvy na vědomí, že pronajímatel neodpovídá za úrazy či jiné škody způsobené nájemcem v souvislosti s užíváním předmětu nájmu třetími osobami.
 3. Případné sankce, uložené pronajímateli orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů nájemcem, je nájemce povinen uhradit pronajímateli do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě pronajímatel vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy.

V. Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen:

- a) přenechat nájemci předmět nájmu tak, aby jej mohl užívat k ujednanému účelu,
- b) zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu,
- c) podle dohodnutých platebních podmínek vystavit faktury za užívání předmětu pronájmu,
- d) převzít od nájemce předmět pronájmu po skončení účinnosti této smlouvy formou předávacího protokolu.

VI. Doručování a závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou si pronajímatel a nájemce budou doručovat doporučenými dopisy na dodejku na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Právní vztahy, které tato smlouva neřeší, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
4. Nájemce je povinen oznámit neprodleně pronajímateli jakékoliv změny týkající se jeho osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Tato nájemní smlouva byla schválena Dozorčí radou Palivového kombinátu Ústí, s. p. dne 28. 6. 2017.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto nájemní smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha:

Informace o parcele

Snímek katastrální mapy

V Chlumci 18. 7. 2017

V Radvanicích dne 2017

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.
(pronajímatel)

.....
Štefan Krájniak
předseda sdružení
Jestřábí jezdci o.s.
(nájemce)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0525 Trutnov,3610
 OBEC: 579629 Radvanice
 KAT.ÚZEMÍ: 738832 Radvanice v Čechách

Data platná k: 1.04.2016
INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1032
 VÝMĚRA [m²]: 125510
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Radvanice v Čechách 738832
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-11899/2010-610
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 31

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika		
Právo hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 40339 Chlumeč - Hrbovice	00007536	
Jiná práva		(bez zápisu)
Omezení vlastnického práva		
Typ vztahu		
Oprávnění pro	Povinnost k	
* Věcné břemeno (podle listiny) zřízení a provozování rozvodného tepelného zařízení v rozsahu dle gpl. č. 420-188/2012 ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 25101 Říčany, 27309941	Parcela: KN 1032	V-526/2013-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.02.2013. Zápis proveden dne 14.02.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		V-526/2013-610
* Věcné břemeno (podle listiny) zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle gpl. č. 425-032/2013 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035	Parcela: KN 1032	V-2684/2013-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2013. Zápis proveden dne 11.06.2013.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		V-2684/2013-610
* Věcné břemeno (podle listiny) právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle gpl.č. 443-48/2014 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035	Parcela: KN 1032	V-2656/2015-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VUD/Sk/035/2015 ze dne 11.03.2015. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2015. Zápis proveden dne 13.04.2015.		
Pořadí k 19.03.2015 08:56.		V-2656/2015-610
Jiné zápisy		
Typ vztahu		
Oprávnění pro	Povinnost k	
* Změna výměr obnovou operátu	Parcela: KN 1032	Z-11899/2010-610

Parcela KN 1032

* Rozhodnutí o sloučení organizace Ministerstvo průmyslu a obchodu Č.j.: 48238/04-06700/9000 (rozhodnutí ministra průmyslu a obchodu č. 150/2004) ze dne 01.11.2004. Zápis proveden dne 22.02.2005.

Pro: Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 40339 Chlumeč - Hrbovice, 00007536 Z-418/2005-610

* Kupní smlouva V11# 3225/1996 ze dne 25.7.1996, vklad ze dne 3.9.1996.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:73/1997 Z-12600073/1997-610

* Kupní smlouva V11# 5054/1997 ze dne 19.11.1997, vklad ze dne 10.12.1997.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:6/1998 Z-12600006/1998-610

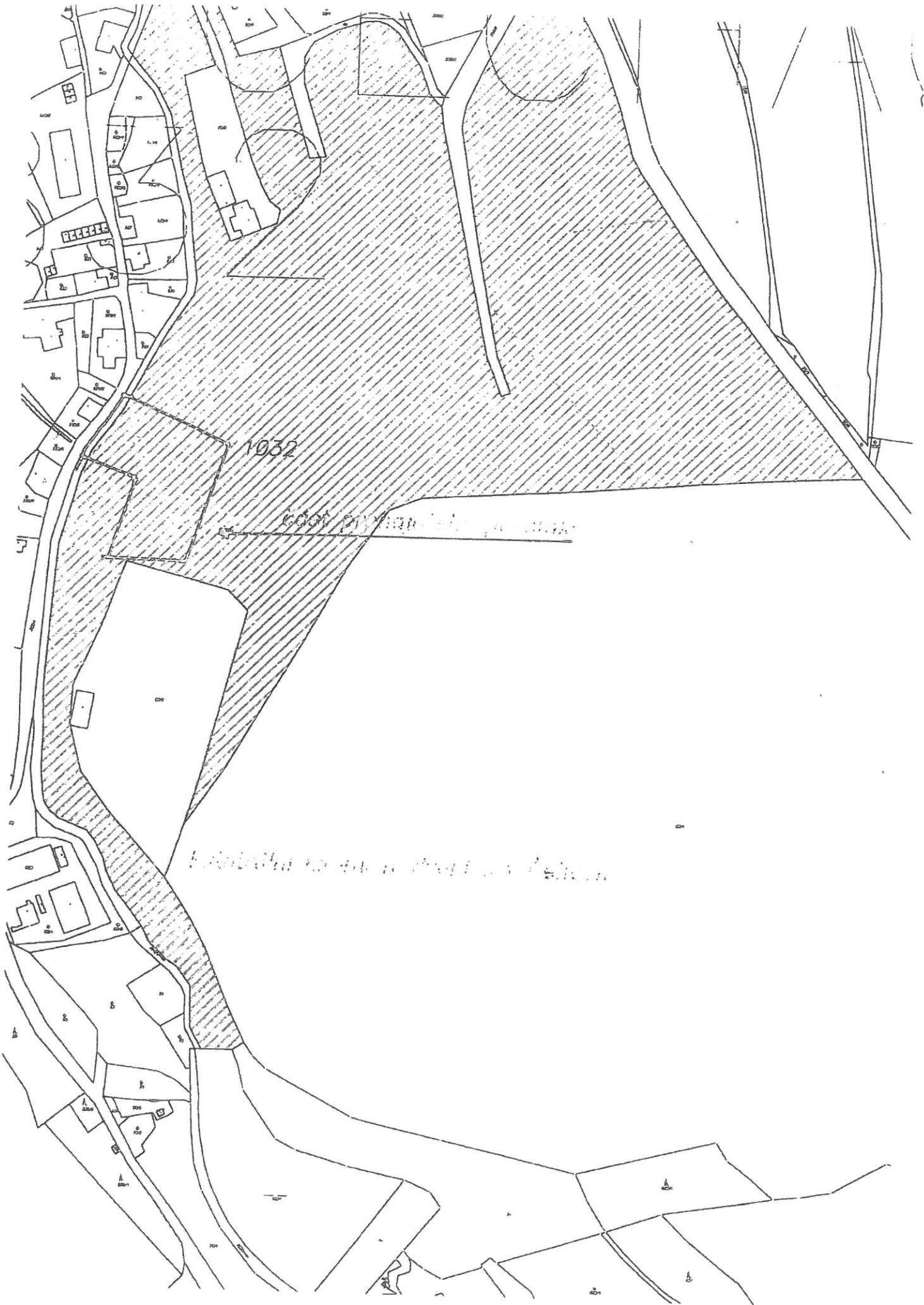
* Kupní smlouva V11# 3731/1996 ze dne 4.10.1996, vklad ze dne 10.10.1996.

Pro: Česká republika, 00000001-1 POLVZ:126/1996 Z-12600126/1996-610

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

Vyhotoveno systémem MISYS(12.20.73718) pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 4.05.2016 08:57:04



1032

Foot of main road

Foot of main road